

## Índices de Precios de la Construcción: mayo del 2022

Los Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012 son un conjunto de veinte indicadores estadísticos, los cuales miden la variación en los precios de los *materiales* utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras. Están compuestos por el Índice de Precios de Edificios, el Índice de Precios de Vivienda de Interés Social, y un grupo de dieciocho Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales.

En mayo del 2022, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

### Índice de Precios de Edificios

#### Variaciones porcentuales en mayo del 2022

**MENSUAL**  
**1,84 %**  
(mayo 2022)

**ACUMULADA**  
**9,86 %**  
(enero a mayo 2022)

**INTERANUAL**  
**24,05 %**  
(junio 2021 a mayo 2022)

El nivel del Índice de Precios de Edificios es 161,265, mientras que en el mes anterior fue 158,354.

Los elementos que muestran mayor efecto positivo en la variación mensual de mayo del 2022 son: ventanería y tubo EMT.

### Índice de Precios de Vivienda de Interés Social

#### Variaciones porcentuales en mayo del 2022

**MENSUAL**  
**1,59 %**  
(mayo 2022)

**ACUMULADA**  
**8,85 %**  
(enero a mayo 2022)

**INTERANUAL**  
**15,18 %**  
(junio 2021 a mayo 2022)

El nivel del Índice de Precios de Vivienda de Interés Social es 143,471, mientras que en el mes anterior fue 141,221.

Los elementos que muestran mayor efecto positivo en la variación mensual de mayo del 2022 son: bloques y celosías.

## Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales

**Costa Rica. Variaciones porcentuales mensuales y acumuladas de los Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales, mayo 2022**

Índice	Mensual (mayo 2022)	Acumulada (enero a mayo 2022)	Interanual (junio 2021 a mayo 2022)
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria y Equipo	3,14	6,80	12,72
Índice de Precios de Repuestos	1,58	3,65	10,92
Índice de Precios de Llantas	2,26	9,31	18,46
Índice de Precios de Combustibles	6,27	40,54	62,06
Índice de Precios de Lubricantes	2,93	4,18	6,55
Índice de Precios de Asfálticos	9,36	33,63	61,80
Índice de Precios de Cemento Pórtland	0,00	0,98	0,98
Índice de Precios de Adquisición de Áridos	-0,83	-0,11	0,68
Índice de Precios de Encofrados	1,41	3,48	6,84
Índice de Precios de Tuberías de Plástico	0,00	2,18	13,19
Índice de Precios de Tuberías de Concreto	0,00	0,00	4,57
Índice de Precios de Hierro Fundido	0,84	6,60	19,17
Índice de Precios de Hierro Dúctil	0,00	2,44	4,72
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	2,04	15,99	21,45
Índice de Precios de Acero Estructural	3,32	8,84	38,70
Índice de Precios de Cable Eléctrico	2,51	5,94	30,00
Índice de Precios de Señalización y Demarcación Vial	0,68	2,76	7,27
Índice de Precios de Explosivos	2,89	6,90	11,21

Fuente: INEC-Costa Rica, Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012, 2022.