

Índices de Precios de la Construcción: mayo del 2023

Los Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012 son un conjunto de veinte indicadores estadísticos, los cuales miden la variación en los precios de los materiales utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras. Están compuestos por el Índice de Precios de Edificios, el Índice de Precios de Vivienda de Interés Social, y un grupo de dieciocho Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales.

En mayo del 2023, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de Precios de Edificios

Variaciones porcentuales en mayo del 2023



El nivel del Índice de Precios de Edificios es 145,620, mientras que en el mes anterior fue 146,172.

Los elementos que muestran mayor efecto negativo en la variación mensual de mayo del 2023 son: varilla grado 60 y cable de cobre.

Índice de Precios de Vivienda de Interés Social

Variaciones porcentuales en mayo del 2023



El nivel del Índice de Precios de Vivienda de Interés Social es 135,360, mientras que en el mes anterior fue 135,527.

Los elementos que muestran mayor efecto negativo en la variación mensual de mayo del 2023 son: instalación eléctrica y cerradura para puerta.

Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales

CUADRO 1

Costa Rica. Variaciones porcentuales mensuales y acumuladas de los Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales, mayo 2023

Índice	Mensual (mayo 2023)	Acumulada (enero a mayo 2023)	Interanual (junio 2022 a mayo 2023)
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria y Equipo	0,00	-4,74	0,56
Índice de Precios de Repuestos	-0,34	-5,37	-5,19
Índice de Precios de Llantas	-4,33	-10,58	-26,80
Índice de Precios de Combustibles	0,25	-24,24	-29,18
Índice de Precios de Lubricantes	0,22	-4,22	-0,01
Índice de Precios de Asfálticos	1,04	-16,26	-31,54
Índice de Precios de Cemento Pórtland	0,00	0,00	0,00
Índice de Precios de Adquisición de Áridos	0,00	0,00	8,66
Índice de Precios de Encofrados	-0,19	-4,31	-8,09
Índice de Precios de Tuberías de Plástico	0,00	0,00	-11,83
Índice de Precios de Tuberías de Concreto	0,00	0,00	4,06
Índice de Precios de Hierro Fundido	-2,12	0,32	0,43
Índice de Precios de Hierro Dúctil	0,00	0,00	0,49
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	-0,23	-15,01	-34,03
Índice de Precios de Acero Estructural	-10,00	-16,81	-21,17
Índice de Precios de Cable Eléctrico	-3,11	-3,51	-13,51
Índice de Precios de Señalización y Demarcación Vial	0,00	0,08	6,37
Índice de Precios de Explosivos	-0,69	-9,18	-20,74

Fuente: INEC-Costa Rica. Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012, 2023.



www.inec.cr

INEC, de la rotonda de La Bandera 450 metros oeste, sobre calle Los Negritos, edificio Ana Lorena, Mercedes de Montes de Oca, Costa Rica.

Correo e.: informacion@inec.go.cr Apartado: 10163 - 1000 San José, C. R.

Teléfonos: 2527 - 1144, 2527 - 1145, 2527 - 1146 y 2527 - 1147