

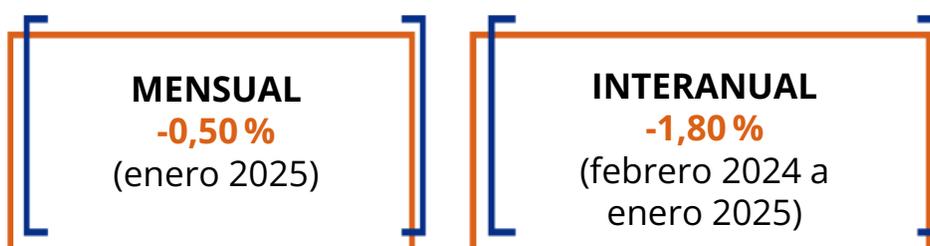
## Índices de Precios de la Construcción: enero del 2025

Los Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012 son un conjunto de veinte indicadores estadísticos, los cuales miden la variación en los precios de los materiales utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras. Están compuestos por el Índice de Precios de Edificios, el Índice de Precios de Vivienda de Interés Social, y un grupo de dieciocho Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales.

En enero del 2025, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

### Índice de Precios de Edificios

Variaciones porcentuales en enero del 2025



El nivel del Índice de Precios de Edificios es 130,836, mientras que en el mes anterior fue 131,497.

Los elementos que muestran mayor efecto negativo en la variación mensual de enero del 2025 son: varilla grado 40 y varilla grado 60.

---

### Índice de Precios de Vivienda de Interés Social

Variaciones porcentuales en enero del 2025



El nivel del Índice de Precios de Vivienda de Interés Social es 126,524, mientras que en el mes anterior fue 127,120.

Los elementos que muestran mayor efecto negativo en la variación mensual de enero del 2025 son: varilla #4 grado 40 y repellos.

## Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales

### CUADRO 1

#### Costa Rica. Variaciones porcentuales mensuales e interanuales de los Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales, enero 2025

Índice	Mensual (enero 2025)	Interanual (febrero 2024 a enero 2025)
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria y Equipo	-0,56	-2,98
Índice de Precios de Repuestos	-0,26	-1,08
Índice de Precios de Llantas	0,16	5,15
Índice de Precios de Combustibles	-0,27	-13,82
Índice de Precios de Lubricantes	-1,06	-10,51
Índice de Precios de Asfálticos	-0,73	-11,55
Índice de Precios de Cemento Pórtland	0,00	5,62
Índice de Precios de Adquisición de Áridos	0,00	2,92
Índice de Precios de Encofrados	0,08	-3,05
Índice de Precios de Tuberías de Plástico	0,00	0,82
Índice de Precios de Tuberías de Concreto	0,00	0,00
Índice de Precios de Hierro Fundido	-6,57	-9,18
Índice de Precios de Hierro Dúctil	-2,06	-3,63
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	-9,00	-15,47
Índice de Precios de Acero Estructural	-3,40	-15,14
Índice de Precios de Cable Eléctrico	-0,36	6,28
Índice de Precios de Señalización y Demarcación Vial	-4,07	-5,88
Índice de Precios de Explosivos	-0,40	-1,76

Fuente: INEC-Costa Rica. Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012, 2025.



[www.inec.cr](http://www.inec.cr)

INEC, de la rotonda de La Bandera 450 metros oeste, sobre calle Los Negritos, edificio Ana Lorena, Mercedes de Montes de Oca, Costa Rica.

Correo e.: [solicitud.datos@inec.go.cr](mailto:solicitud.datos@inec.go.cr) Apartado: 10163 - 1000 San José, C. R.

Teléfonos: 2527 + 1144, 1145, 1146, 1147 u 1124