

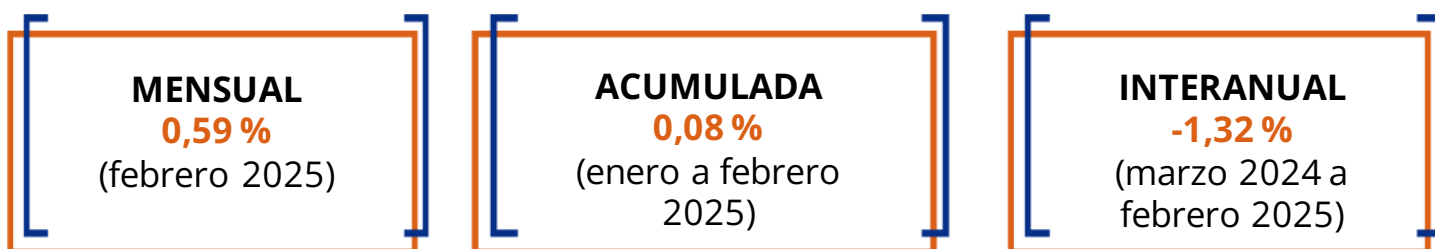
Índices de Precios de la Construcción: febrero del 2025

Los Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012 son un conjunto de veinte indicadores estadísticos, los cuales miden la variación en los precios de los materiales utilizados en la construcción de diferentes tipos de obras. Están compuestos por el Índice de Precios de Edificios, el Índice de Precios de Vivienda de Interés Social, y un grupo de dieciocho Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales.

En febrero del 2025, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de Precios de Edificios

Variaciones porcentuales en febrero del 2025

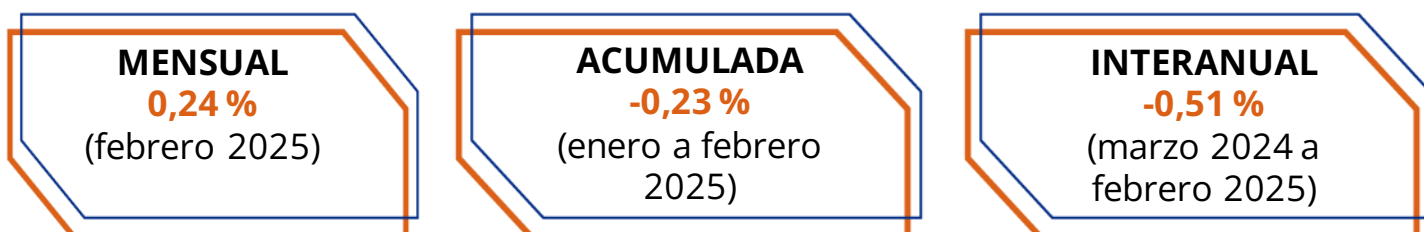


El nivel del Índice de Precios de Edificios es 131,606, mientras que en el mes anterior fue 130,836.

Los elementos que muestran mayor efecto positivo en la variación mensual de febrero del 2025 son: tubo de hierro negro y tubo presión PVC.

Índice de Precios de Vivienda de Interés Social

Variaciones porcentuales en febrero del 2025



El nivel del Índice de Precios de Vivienda de Interés Social es 126,830, mientras que en el mes anterior fue 126,524.

Los elementos que muestran mayor efecto positivo en la variación mensual de febrero del 2025 son: marcos y batientes, y repellos.

Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales

CUADRO 1

Costa Rica. Variaciones porcentuales mensuales y acumuladas de los Índices de Precios de Insumos y Servicios Especiales, febrero 2025

Índice	Mensual (febrero 2025)	Acumulada (enero a febrero 2025)	Interanual (marzo 2024 a febrero 2025)
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria y Equipo	-0,32	-0,88	-2,87
Índice de Precios de Repuestos	1,50	1,23	0,56
Índice de Precios de Llantas	1,92	2,08	0,09
Índice de Precios de Combustibles	1,96	1,68	-7,38
Índice de Precios de Lubricantes	-0,10	-1,16	-8,41
Índice de Precios de Asfálticos	0,39	-0,34	-5,76
Índice de Precios de Cemento Pórtland	0,00	0,00	5,62
Índice de Precios de Adquisición de Áridos	0,00	0,00	2,92
Índice de Precios de Encofrados	-0,04	0,05	-3,11
Índice de Precios de Tuberías de Plástico	0,00	0,00	0,82
Índice de Precios de Tuberías de Concreto	0,00	0,00	0,00
Índice de Precios de Hierro Fundido	-0,45	-6,99	-6,28
Índice de Precios de Hierro Dúctil	0,00	-2,06	-3,63
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	0,22	-8,79	-14,97
Índice de Precios de Acero Estructural	2,34	-1,13	-13,12
Índice de Precios de Cable Eléctrico	0,00	-0,36	4,71
Índice de Precios de Señalización y Demarcación Vial	-1,47	-5,48	-5,48
Índice de Precios de Explosivos	-0,38	-0,78	-1,48

Fuente: INEC-Costa Rica. Índices de Precios de la Construcción base febrero 2012, 2025.



www.inec.cr

INEC, de la rotonda de La Bandera 450 metros oeste, sobre calle Los Negritos,
edificio Ana Lorena, Mercedes de Montes de Oca, Costa Rica.

Correo e.: solicitud.datos@inec.go.cr Apartado: 10163 - 1000 San José, C. R.

Teléfonos: 2527 + 1144, 1145, 1146, 1147 u 1124