Resumen de resultados

14 de mayo 2025

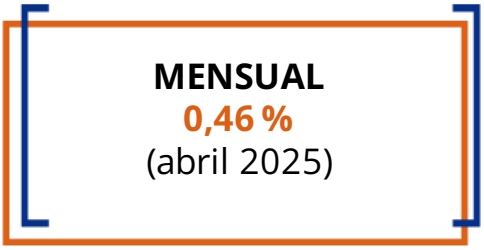
Índices de Precios de la Construcción: abril de 2025

Los Índices de Precios de la Construcción, base febrero 2025, son un conjunto de veinticinco indicadores estadísticos que miden la evolución de los precios, a lo largo del tiempo, de insumos representativos en la construcción de distintas edificaciones y obras de infraestructura en el país, como carreteras, puentes, acueductos y alcantarillados. Estos se clasifican en dos índices por edificaciones y veintitrés por insumos para obras de infraestructura.

En abril de 2025, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de Precios de Edificios

Variación porcentual en abril de 2025

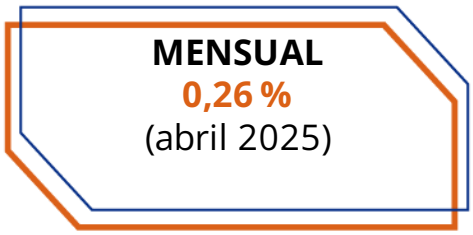


El nivel del Índice de Precios de Edificios es 100,472, mientras que en el mes anterior fue 100,014.

Los artículos que muestran mayor efecto positivo en la variación mensual de abril de 2025 son: ventanas de aluminio, alarmas contra robo y contra incendio, y alquiler de encofrado de metal.

Índice de Precios de Viviendas de Interés Social

Variación porcentual en abril de 2025



El nivel del Índice de Precios de Viviendas de Interés Social es 100,245, mientras que en el mes anterior fue 99,984.

Los artículos que muestran mayor efecto positivo en la variación mensual de abril de 2025 son: ventanas de aluminio, tanques y cajas prefabricadas de concreto, y perfiles de hierro o acero.

CUADRO 1
Costa Rica. Variación porcentual mensual de los índices de precios por insumos para obras de infraestructura base febrero 2025, abril 2025

Índice	Mensual (abril 2025)
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria	0,07
Índice de Precios de Costo de Posesión de Equipo	0,12
Índice de Precios de Repuestos	0,63
Índice de Precios de Llantas	0,47
Índice de Precios de Combustibles	-0,63
Índice de Precios de Lubricantes	0,25
Índice de Precios de Productos Asfálticos	-1,80
Índice de Precios de Mezcla Asfáltica en Caliente	0,70
Índice de Precios de Cemento Hidráulico	0,00
Índice de Precios de Concreto Hidráulico	0,00
Índice de Precios de Áridos	0,06
Índice de Precios de Encofrados de Madera	1,10
Índice de Precios de Encofrados de Metal	0,95
Índice de Precios de Tubería PVC para Agua Potable	-0,11
Índice de Precios de Tubería PVC para Aguas Residuales	0,91
Índice de Precios de Tubería PEAD para Agua Potable	-2,10
Índice de Precios de Tubería de Concreto	0,00
Índice de Precios de Hierro para Conducción de Aguas	-0,21
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	-1,35
Índice de Precios de Acero Estructural	-1,79
Índice de Precios de Productos Metálicos Elaborados	0,31
Índice de Precios de Señalización Vial Vertical	0,00
Índice de Precios de Demarcación Vial Horizontal	0,20

Fuente: INEC-Costa Rica. Índices de Precios de la Construcción base febrero 2025, 2025.

INEC, de la rotonda de La Bandera 450 metros oeste, sobre calle Los Negritos, edificio Ana Lorena, Mercedes de Montes de Oca, Costa Rica.
Correo e.: solicitud.datos@inec.go.cr Apartado: 10163 - 1000 San José, C. R.
Teléfonos: (+506) 2527-1144, 2527-1145, 2527-1146, 2527-1147 y 2527-1124.