Resumen de resultados

11 de julio 2025

Índices de Precios de la Construcción: junio de 2025

Los Índices de Precios de la Construcción, base febrero 2025, son un conjunto de veinticinco indicadores estadísticos que miden la evolución de los precios, a lo largo del tiempo, de insumos representativos en la construcción de distintas edificaciones y obras de infraestructura en el país, como carreteras, puentes, acueductos y alcantarillados. Estos se clasifican en dos índices por edificaciones y veintitrés por insumos para obras de infraestructura.

En junio de 2025, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de Precios de Edificios

Variación porcentual en junio de 2025

MENSUAL
-0,39 %
(junio 2025)

El nivel del Índice de Precios de Edificios es 99,302, mientras que en el mes anterior fue 99,690.

Los artículos que muestran mayor efecto negativo en la variación mensual de junio de 2025 son: tubos de acero, transformadores eléctricos, y tanques y cajas prefabricadas de concreto.

Índice de Precios de Viviendas de Interés Social

Variación porcentual en junio de 2025

MENSUAL
-0,31 %
(junio 2025)

El nivel del Índice de Precios de Viviendas de Interés Social es 99,474, mientras que en el mes anterior fue 99,786.

Los artículos que muestran mayor efecto negativo en la variación mensual de junio de 2025 son: perfiles de hierro o acero, tanques y cajas prefabricadas de concreto, y tubos de acero.

CUADRO 1

Costa Rica. Variación porcentual mensual de los índices de precios por insumos para obras de infraestructura base febrero 2025, según índice, junio 2025

Índice	Variación porcentual mensual
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria	0,04
Índice de Precios de Costo de Posesión de Equipo	0,02
Índice de Precios de Repuestos	0,26
Índice de Precios de Llantas	0,39
Índice de Precios de Combustibles	-3,55
Índice de Precios de Lubricantes	-0,11
Índice de Precios de Productos Asfálticos	0,82
Índice de Precios de Mezcla Asfáltica en Caliente	-1,12
Índice de Precios de Cemento Hidráulico	0,06
Índice de Precios de Concreto Hidráulico	0,00
Índice de Precios de Áridos	0,00
Índice de Precios de Encofrados de Madera	-0,33
Índice de Precios de Encofrados de Metal	0,29
Índice de Precios de Tubería PVC para Agua Potable	0,00
Índice de Precios de Tubería PVC para Aguas Residuales	0,00
Índice de Precios de Tubería PEAD para Agua Potable	0,00
Índice de Precios de Tubería de Concreto	0,00
Índice de Precios de Hierro para Conducción de Aguas	-0,10
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	-0,39
Índice de Precios de Acero Estructural	-1,78
Índice de Precios de Productos Metálicos Elaborados	-0,01
Índice de Precios de Señalización Vial Vertical	0,00
Índice de Precios de Demarcación Vial Horizontal	-0,03

Fuente: INEC-Costa Rica. Índices de Precios de la Construcción base febrero 2025, 2025.